


### Heckenpflanzung

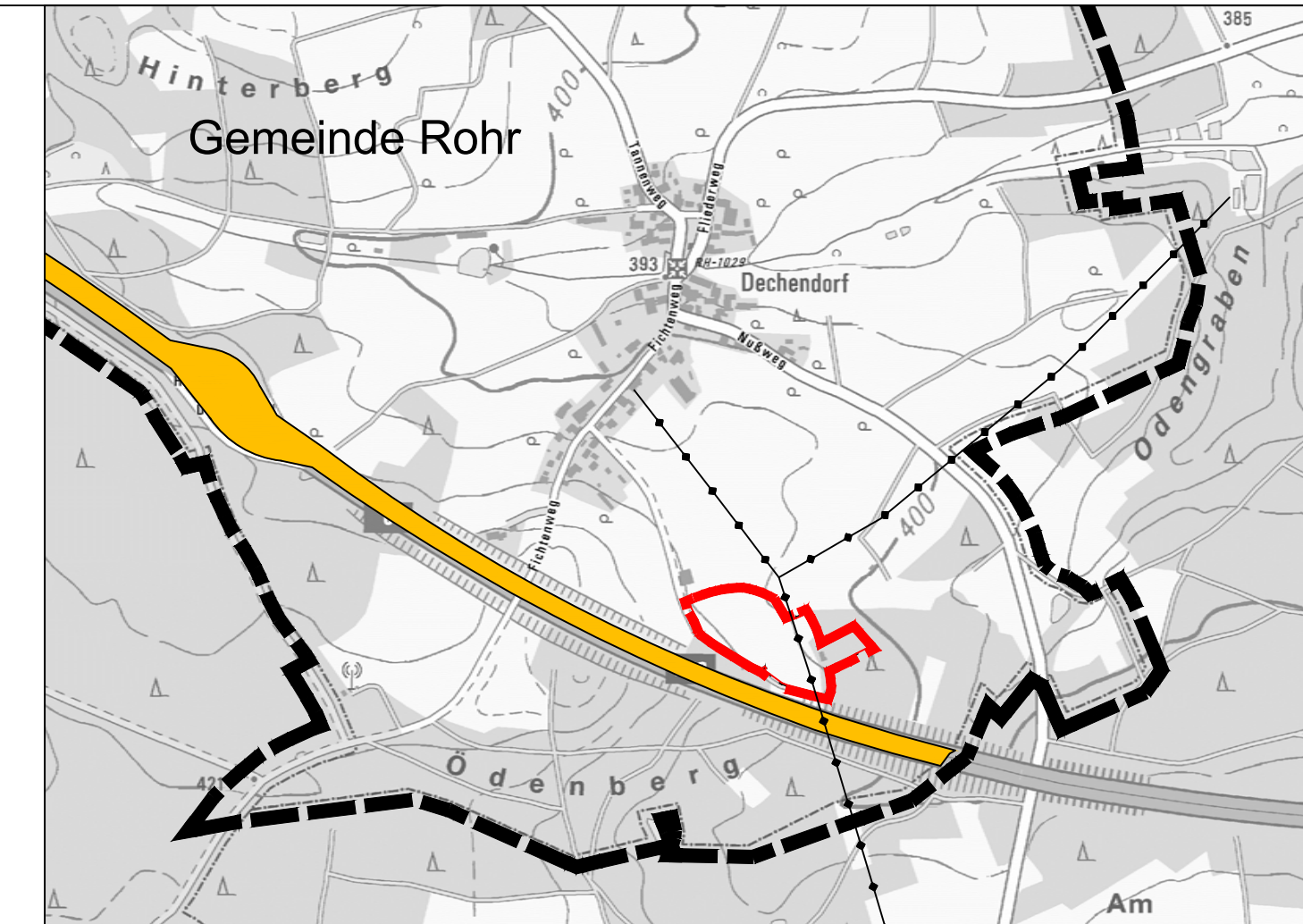
Breite: 3,0 m, 2-reihig  
 Pflanzabstand: 1,0 x 1,0 m  
 Qualität: 2mal verpflanzter Strauch ohne Ballen, 60-100 cm  
 in Gruppen von 3-5 einer Art  
 Es sind folgende Arten in der zu verwenden:  
 Euonymus europaeus (Pfaffenhütchen)  
 Rosa canina (Hunds-Rose)  
 Rosa rubiginosa (Weinrose)  
 Rosa glauca (Hechtrose)  
 Ligustrum vulgare (Liguster)  
 Lonicera xylosteum (Rote Heckenkirsche)  
 Sambucus nigra (Schw. Holunder)  
 Ribes alpinum (Alpen-Johannisbeere)  
 Viburnum lantana (Wolliger Schneeball).

### Informationen zur Trafostation

Typ: UF3036 für 800 kVA  
 Außenmaße: 2,98 x 3,6 x 2,65 m (BxLxH)  
 Mittelspannungsschaltanlage: 2  
 Kabelhochführungsfelder mit Kathoden, 1  
 Transformatorenfeld mit Sicherheitstrennschalter  
 und 1 Meßfeld  
 Niederspannungsverteilung mit  
 Niederspannungsleistungs- schalter  
 NA-Schutz UFR 1001 incl. USV 12 AH  
 Zählerschrank 6-feldrig

### Zeichenerklärung

-  Sonstige Sondergebiete Zweckbestimmung (Photovoltaik)
- GRZ 0,35 Grundflächenzahl
- GR 100 m<sup>2</sup> Grundfläche, als Höchstmaß
- OK 3,0 m Oberkante, als Höchstmaß
-  Baugrenze
-  20 kV-Leitung mit **Wartungsstreifen** (3,6m) beidseitig und Baubereich (9,5m)
-  Private Grünflächen
-  Flächen für Wald
-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
-  Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen: sonstige Bepflanzungen
-  Anbauverbotszone Autobahn A6 (40 m beidseitig)
-  Maßzahl in Metern
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
-  Bundesautobahn A6
-  Betriebszufahrt, Schotterweg
-  Photovoltaik-Module
-  Flurstücksgrenzen / Flurstücksnummern
-  bestehende Gebäude



1:20.000 Übersichtslageplan Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung



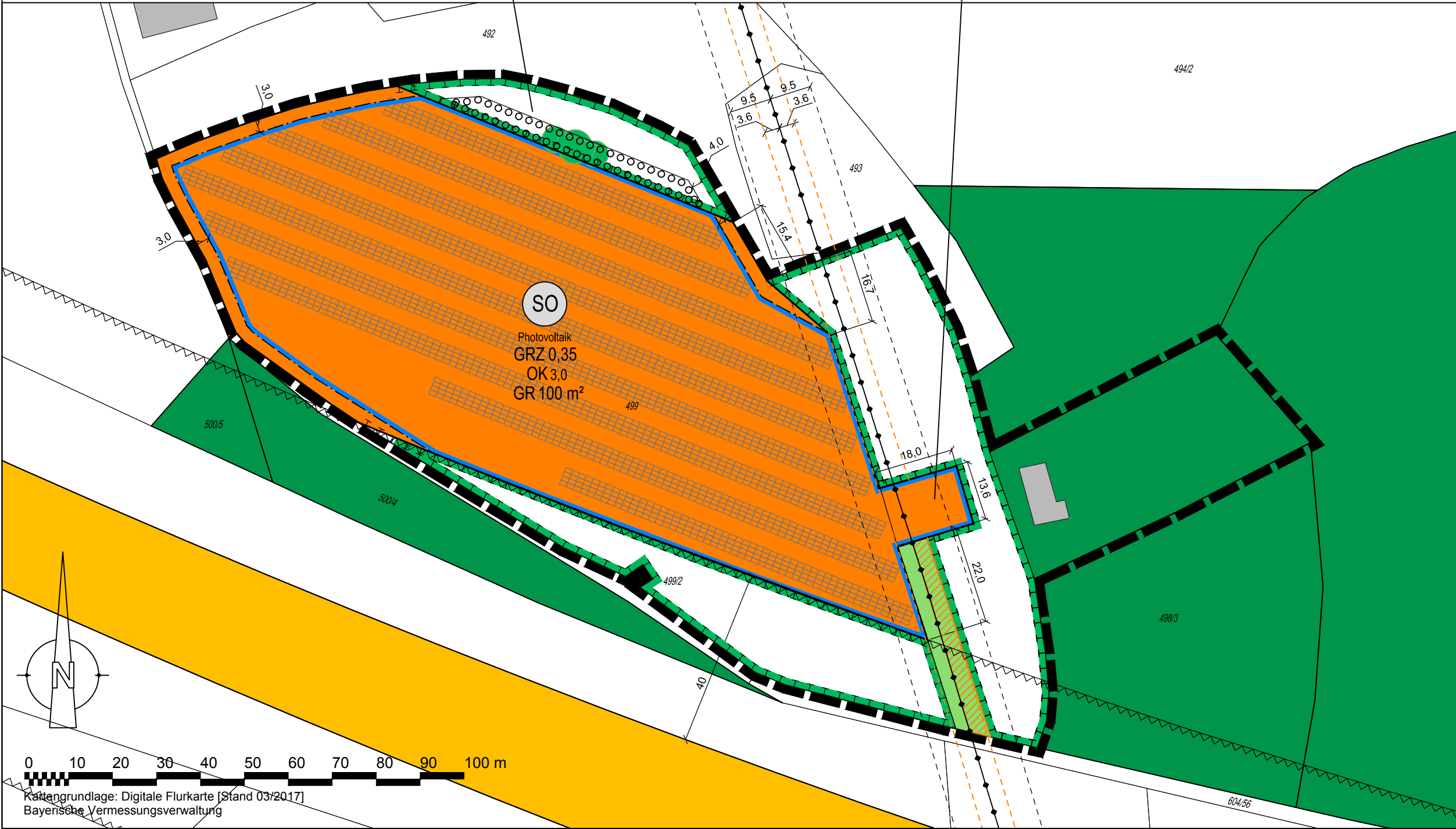
**Gemeinde Rohr**  
 Alte Gasse 1  
 91189 Rohr

## Vorhaben- und Erschließungsplan zum Bebauungsplan Prünst Nr. 2 "Freiflächenphotovoltaikanlage Dechendorf" mit integrierter Grünordnung

Maßstab	Format	Freigabe	Datum	Plan Nr.:
1:1.000	72 x 51 cm		15.05.2018	907-BP-2
Projektleitung			Planfassung:	
Rainer Brahm-			Entwurf	

**TB MARKERT** Stadtplaner \* Landschaftsarchitekt PartG mbB  
 Pillenreuther Str. 34  
 90459 Nürnberg  
 Tel. (0911) 999876-0  
 Fax (0911) 999876-54  
 www.tb-markert.de

Peter Markert, Dipl.-Ing. (TU), Landschaftsarchitekt u. Stadtplaner  
 Matthias Fleischhauer, Dipl.-Ing. (TU), Stadtplaner  
 Adrian Merdes, Dipl.-Ing. (TU), Stadtplaner



Kartengrundlage: Digitale Flurkarte (Stand 03/2017)  
 Bayerische Vermessungsverwaltung