


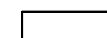




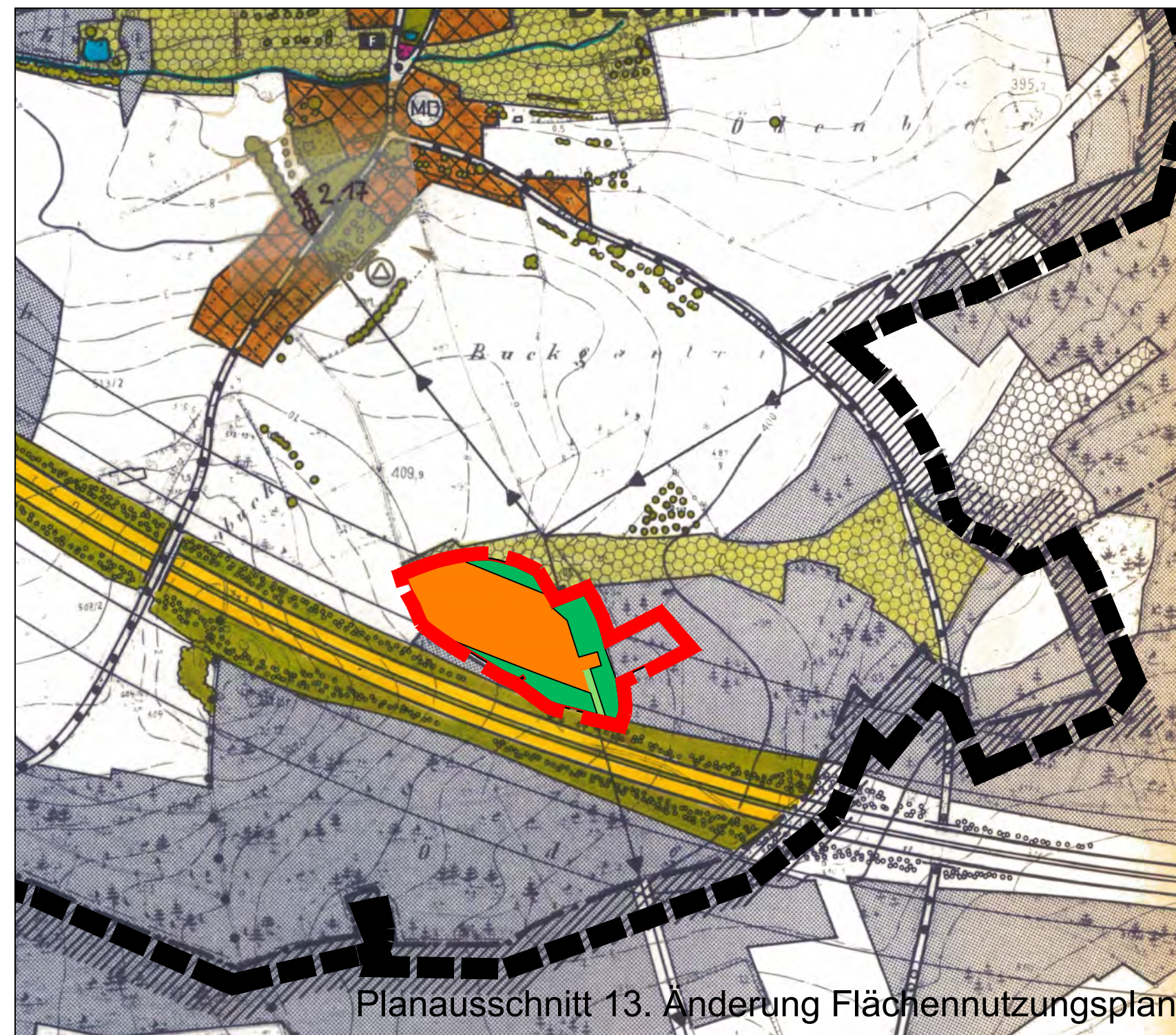
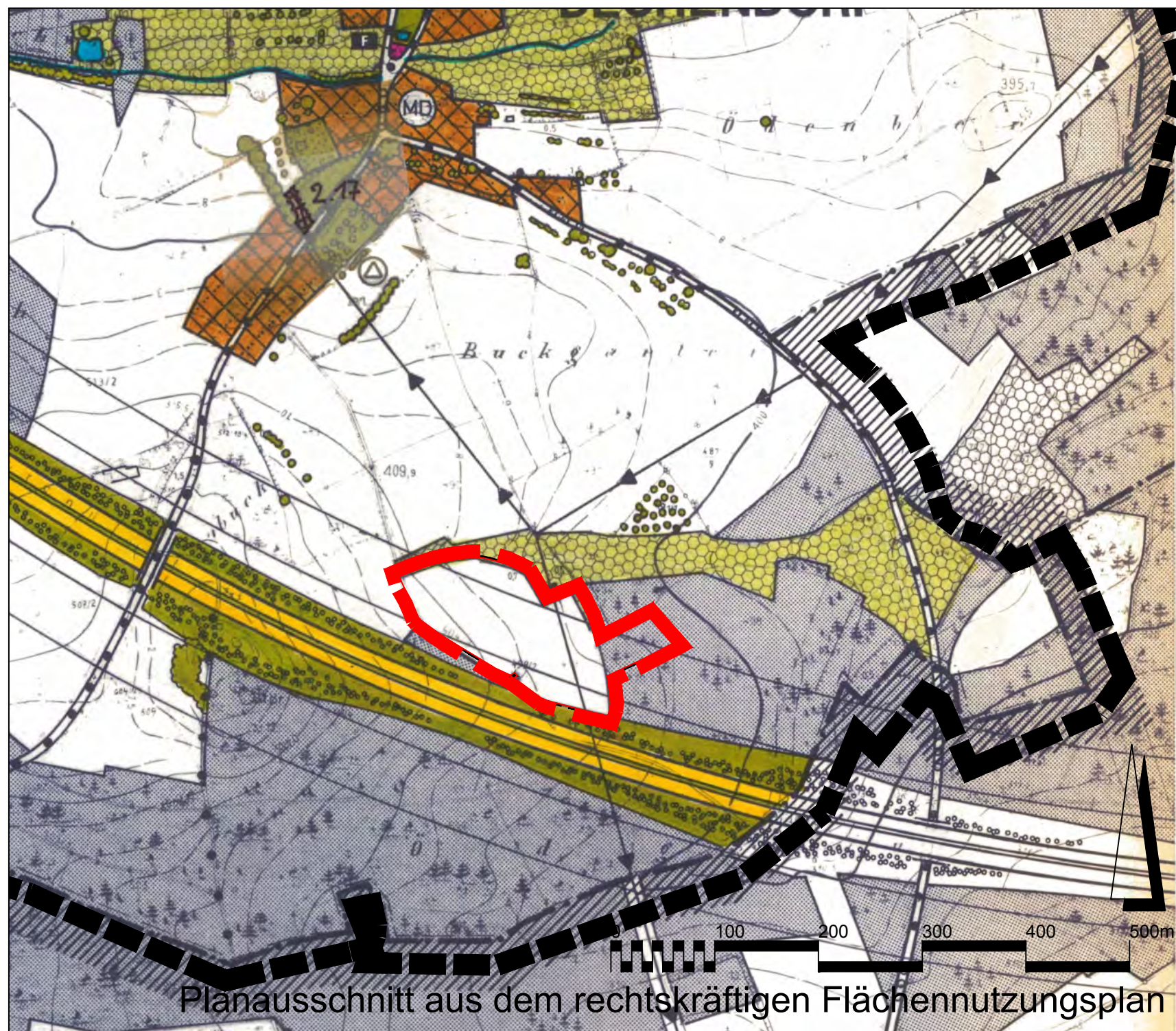


Legende

-  Umgrenzung des Änderungsbereiches
- Bauflächen, Baugebiete**
-  Sonstiges Sondergebiet "Photovoltaik"
- Grünflächen**
-  private Grünfläche
- Flächen für Landwirtschaft, Wald, Grünland**
-  Fläche für Landwirtschaft
-  Fläche für Wald
-  Maßnahmenfläche
- Verkehrsflächen**
-  Fläche für den überörtlichen Verkehr
- Hauptversorgungsleitungen**
-  oberirdische 20kV-Leitung



Verfahrensvermerke

- 1) Der Gemeinderat der Gemeinde Rohr hat in der Sitzung vom 12.12.2017 die Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich des Bebauungsplanes Dechendorf „Freiflächenphotovoltaik“ beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde amortsüblich bekannt gemacht.
- 2) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 13. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 22.01.2018 hat in der Zeit vom 08. März bis 17. April 2018 stattgefunden.
- 3) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 13. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 22.01.2018 hat in der Zeit vom 08. März bis 17. April 2018 stattgefunden.
- 4) Zu dem Entwurf der 13. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 15.05.2018 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 14. Juni 2018 bis 16. Juli 2018 beteiligt.
- 5) Der Entwurf der 13. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 15.05.2018 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 14. Juni 2018 bis 16. Juli 2018 öffentlich ausgelegt.
- 6) Die Gemeinde Rohr hat mit Beschluss des /Gemeinderates vom die 13. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom festgestellt.

Rohr, den

(Siegel)

1. Bürgermeister

- 7) Das Landratsamt Roth hat die 13. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8) Ausgefertigt

Rohr, den

(Siegel)

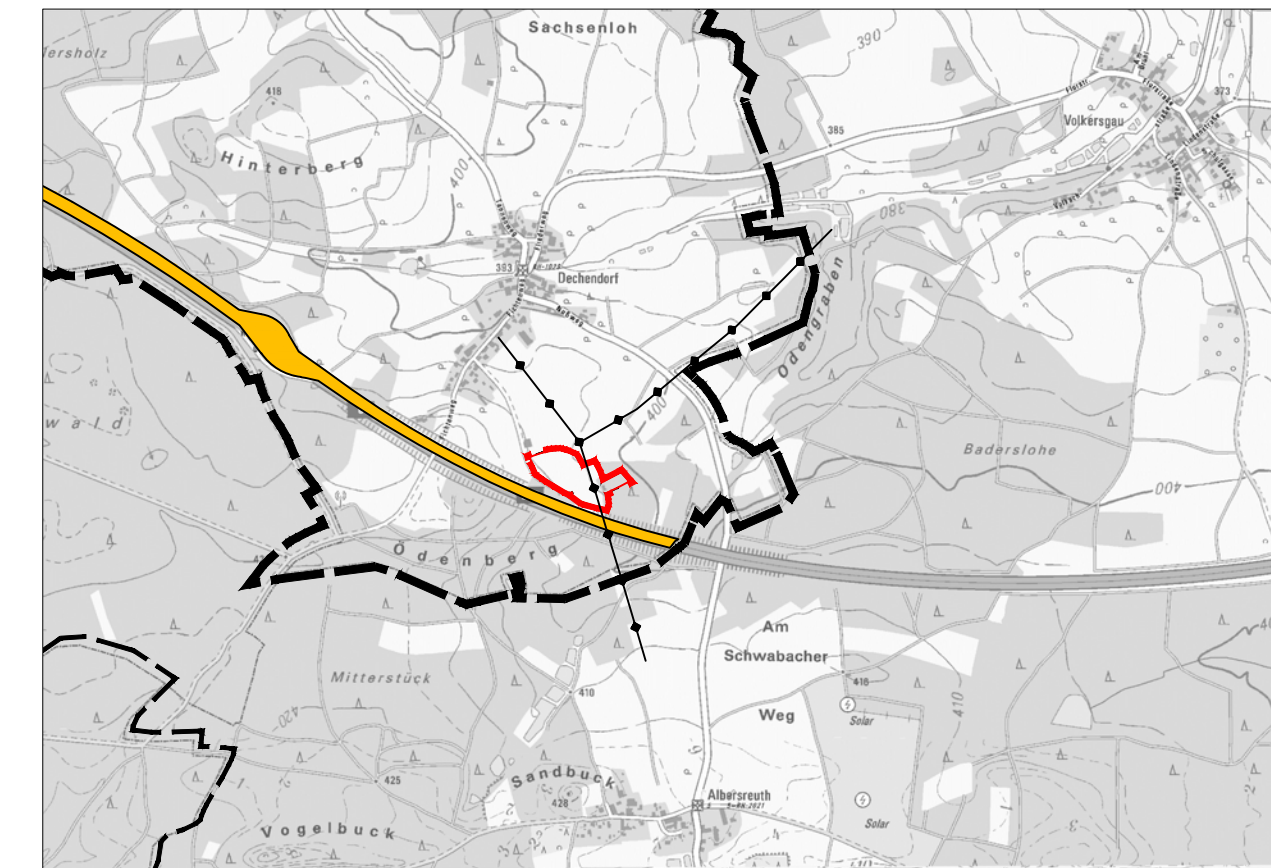
1. Bürgermeister

- 9) Die Erteilung der Genehmigung der 13. Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 13. Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.

Rohr, den

(Siegel)

1. Bürgermeister



1:20.000 Übersichtslageplan Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung



Gemeinde Rohr
 Alte Gasse 1
 91189 Rohr

13. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Rohr im Bereich des Bebauungsplans Prünst Nr. 2 "Freiflächenphotovoltaikanlage Dechendorf"

Maßstab	Format	Freigabe	Datum	Plan Nr.:
1:1.000	910 x 350 cm		15.05.2018	907-FNP-1
Projektleitung			Planfassung:	
Rainer Brahm			Entwurf	
TB MARKERT Stadtplaner * Landschaftsarchitekt PartG mbB Peter Markert, Dipl.-Ing. (TU), Landschaftsarchitekt u. Stadtplaner Matthias Fleischhauer, Dipl.-Ing. (TU), Stadtplaner Adrian Merdes, Dipl.-Ing. (TU), Stadtplaner		Pillenreuther Str. 34 90459 Nürnberg Tel. (0911) 999876-0 Fax (0911) 999876-54 www.tb-markert.de		